



Al Ministro dello Sviluppo Economico



VISTO il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 135;

N. 206/2016

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 158, recante il regolamento di organizzazione del Ministero dello Sviluppo Economico, per le competenze in materia di vigilanza sugli enti cooperativi;

VISTO il D.D. n. 30/SGC/2015 del 16.11.2015 con il quale la società cooperativa COOPCASA – MARCHE SOC. COOP A R.L è stata posta in gestione commissariale ai sensi dell'art. 2545 sexiesdecies c.c. e l'avv. Virgilio Sallorenzo ne è stato nominato Commissario governativo;

VISTA la relazione informativa del Commissario governativo pervenuta a questa Direzione Generale in data 13 aprile 2016 dalla quale si rileva la grave situazione di insolvenza della cooperativa;

PRESO ATTO che dalla citata relazione si rileva che lo stato di insolvenza della società cooperativa risulta irreversibile in quanto sin dal 2011 la stessa verteva in una situazione di crisi finanziaria ed economica che si manifestava, la prima, con un elevato indebitamento (anche a breve) verso le banche (circa euro 18.000.000) verso soci (circa euro 9.000.000) e verso fornitori (circa euro 2.500.000) e la seconda con la rilevazione di perdite operative (circa 1.700.000) determinate dall'insufficienza dei ricavi a coprire la struttura dei costi aziendali;

TENUTO CONTO che il Commissario dichiara che negli anni successivi la continuità aziendale veniva compromessa dai seguenti ulteriori fattori: la progressiva impossibilità di vendere ed assegnare le case ai soci; la negatività dei flussi di cassa della gestione corrente; il peggioramento dei rapporti con le banche, i soci e i fornitori; la mancata realizzazione e attuazione dei piani strategici che richiedevano interventi strutturali, sia a livello organizzativo che commerciale;

CONSIDERATO, altresì, che la situazione debitoria dell'Ente si è ulteriormente aggravata a seguito delle richieste di proroghe di preammortamento dei mutui, di proroga di scadenza dei fidi di cantiere accesi su conti correnti presso l'Istituto Banca Marche nonché con la richiesta di rinnovo di fidi all'istituto Monte dei Paschi di Siena;



CONSIDERATO che a fronte della grave situazione debitoria riscontrata, la cooperativa al 31.12.2015 evidenziava valori dell'attivo patrimoniale per € 30.024.881,00;

TENUTO CONTO che il Commissario ha evidenziato, altresì, che in data 13 marzo 2016 è pervenuto un atto di precetto da parte di MPS SPA con cui si richiedeva il pagamento di euro 1.600.000,00;

PRESO ATTO che a seguito di istanza per la dichiarazione di fallimento presentata da parte del creditore RI.NA.VE. di Venturini Vincenzo & C. S.A.S., con Ordinanza del 7 gennaio 2016 il Tribunale di Ancona richiedeva al MISE il parere ex art. 195 l.f.;

PRESO ATTO, infine che con nota n. 2899 del 12 gennaio 2016, questa Direzione generale comunicava che l'attività della cooperativa in oggetto non rientrava tra quelle di cui all'art. 2195 c.c. e che pertanto dovevano applicarsi le disposizioni sulla procedura di liquidazione coatta amministrativa di cui agli artt. 194 e ss. di cui al R.D. 267/42;

VISTO l'art. 2545 terdecies c.c. e ritenuto di dover disporre la liquidazione coatta amministrativa della suddetta società;

VISTA la nota n.0124101 del 4 maggio 2016 con la quale questa Direzione Generale ha comunicato al legale rappresentante dell'ente, al Tribunale ed alla Camera di commercio competenti e all'Associazione di rappresentanza l'avvio del procedimento per l'adozione del provvedimento di liquidazione coatta amministrativa;

VISTA la nota del 5 maggio 2016 con la quale il legale rappresentante ha comunicato la propria rinuncia alle controdeduzioni;

VISTO l'art. 198 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;

PRESO ATTO, ai sensi dell'art. 9 della legge 17 luglio 1975, n. 400, delle designazioni dell'associazione nazionale di rappresentanza alla quale il sodalizio risulta aderente;

RITENUTI idonei gli specifici requisiti professionali, come risultanti dal curriculum vitae dell'avv. Virgilio Sallorenzo;

DECRETA:

Art. 1

La Società cooperativa COOPCASA – MARCHE SOC. COOP A R.L.” con sede in Ancona (C.F. 00690130422), è posta in liquidazione coatta



amministrativa, ai sensi dell'art. 2545 terdecies c.c. e l'avv. Virgilio Sallorenzo (C.F. SLLVGL63P23E897X) nato a Mantova il 23/09/1963 domiciliato in Piacenza, via S. Marco n. 8, ne è nominato Commissario liquidatore.

Art. 2

Con successivo provvedimento sarà definito il trattamento economico del Commissario liquidatore ai sensi della legislazione vigente.

Il presente decreto sarà pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica Italiana.

Il presente provvedimento potrà essere impugnato dinnanzi al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero a mezzo di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ove ne sussistano i presupposti di legge.

Roma, 31 MAG, 2016

IL MINISTRO
